

Росреестр обновит правила внесения и возврата платы за выписки из ЕГРН с 16 мая 2026 года (08.05.2026)

На оплату выписок и других сведений из ЕГРН отведут 14 календарных дней сразу после даты, когда заявитель получил уникальный идентификатор начисления. Сейчас максимальный срок - 7 календарных дней с даты получения идентификатора.

Уточнят, что деньги возвращают полностью, в т.ч. если запрос о предоставлении сведений считается неполученным и Роскадастр его не рассматривал. Речь идет о ситуациях, когда документ подали не по форме или с нарушением порядка.

Появятся более подробные списки того, что физлицам и организациям включать в заявление о возврате. Документ надо адресовать Росреестру (его территориальным органам) или Роскадастру. Если оно сформировано на Госуслугах, то его нужно заверить простой ЭП.

Перечислят случаи, когда плату не вернут. Среди них такие:

- не выполнили требования к подаче заявления;
- вернуть деньги попросило ненадлежащее лицо;
- указали причину возврата, которой нет в списке оснований;
- банковские реквизиты из заявления не позволяют сделать перечисление;
- у Росреестра или его территориального органа нет данных об оплате.

Есть и другие новшества.

Документы: Приказ Росреестра от 25.02.2026 N П/0101/26

В каком размере оплачивают выписку из ЕГРН